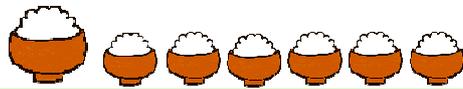




2020年8月☆16号



きゃんせ えびの通信

【発行元】えびの市移住・定住支援センター

「きゃんせ えびの通信」をご覧くださいありがとうございます。

夏本番！今年は熱中症予防対策に加え新型コロナウイルス感染症予防と今までにない難しい対策の真夏を迎えています。体調管理には十分ご注意ください。

当センターのスタッフが6月からひとり変更になり、駒田と坂上（新）の2名で運営してまいりますので引き続きのご支援ご協力をお願いいたします。

今回の通信では、「えびの市にある空き家（空き地）を売りたい・貸したい方」の空き家バンクへの登録募集とそのメリットについて説明します。

また、裏面では登録されている「空き家」と「空き地」物件のごく一部ではありますが掲載していますのでご覧ください。

2020年5月～6月の センター利用に関する状況

問い合わせ件数・・・135件
移住者数・・・6世帯（15人）

2020年5月～6月の 空き家バンクに関する登録状況

空き家登録数・・・2件
空き地登録数・・・1件
利用希望者登録数・・・5人

ごあいさつ



6月から相談員となりましたオールドルーキーの坂上と申します。人口減少と言う課題解決に向けて、えびの市に移住される方が一人でも多く来られますように心に寄り添った水先案内人を目指します。どうぞよろしく願いいたします。

空き家バンク登録とそのメリット

【空き家バンクへの登録募集】

現在、えびの市内で空き家や空き地を所有(管理)されている方、空気の入換や除草などの管理、毎年の固定資産税負担などお困りの方が多くおられると思います。

そこで、空き家バンクに登録し、インターネットで物件情報を掲載して、移住希望者はもちろん購入・借入希望者（利用希望者）へ「売買」や「貸し出し」を検討されませんか。（空き家バンク登録は無料です）

【メリット】（市外からの移住者との間で賃貸契約が結ばれた場合）

① 空き家バンク活動事業補助金

空き家バンクに賃貸を目的に登録している家屋について、市外在住者または市外から転入後1年未満の者と賃貸借契約（3親等以内の親族関係による賃貸借契約を除く）が締結される見込みがあり、市内業者を利用して家屋の改修、清掃、家財道具等の廃棄等を行う場合にその経費の一部を補助します。

【助成金額】経費の1/2以内（上限40万円）

② 空き家賃貸借契約支援補助事業

空き家バンク登録者間で賃貸借契約（借主が市外からの転入の場合に限る）について、契約の安全上の確保のために市内の不動産業者に仲介を依頼した場合に、仲介手数料を補助します。

【助成金額】仲介手数料相当額（上限5万円）

空き家バンク登録や、移住についての相談など、

お気軽にお問い合わせください♪

えびの市移住・定住支援センター ☎ 0984-27-3242





空き家・空き地 情報

● 空き家情報

空き家 No.144<原田>

希望条件：貸 3.5万円／敷金/礼金 各3.5万円
床面積：64.56㎡ 間取り：3K
駐車場：車庫無3台 動物：家中可・家外可



空き家 No.159<小田>

希望条件：貸 5～6万円(要相談)／礼金12万円
床面積：74.68㎡ 間取り：5LDK
駐車場：車庫有2台 動物：不可



空き家 No.164<上江>

希望条件：売 850万円
床面積：194.95㎡ 敷地面積：1231.11㎡ (宅地)
間取り：7LDK 駐車場：車庫有4台・車庫無2～3台



詳しい情報は

きゃんせえびの で

検索 してね!



● 空き地情報

空き地 No.18<岡松>

希望条件：売 300万円 (要相談)
敷地面積：307㎡ (宅地)



空き地 No.25<向江>

希望条件：売 800万円
敷地面積：305㎡ (宅地)



敷地内に建物有

空き地 No.29<岡松>

希望条件：売 300万円
敷地面積：656.14㎡ (宅地)



敷地内に建物有

きゃんせえびの
ホームページ



えびの市移住・定住支援センター

〒889-4292

えびの市大字栗下1292 えびの市役所3階

電話 0984-27-3242

メールアドレス ebino-iju@aioros.ocn.ne.jp

相談時間 平日 8:30~12:00 13:00~17:15

フェイスブック
ページ

